



ROMÂNIA
Avocatul Poporului

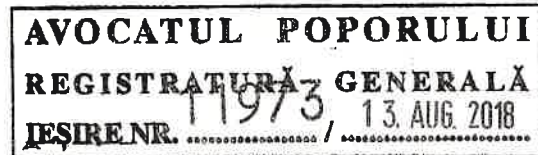


Str. Eugeniu Carada , nr. 3, Sector 3, București

Telefon +40-21-312.71.01 Fax: +40-21-312.49.21 Internet: <http://www.avp.ro> E-mail: avp@avp.ro

Domnului Lucian Goga, Prefect

*Instituția Prefectului Județul Mureș
Piața Victoriei, nr. 1
Tîrgu-Mureș, județul Mureș*



RECOMANDAREA
nr. 19 din 13. AUG. 2018 2018

referitoare la respectarea dreptului privind egalitatea în drepturi, a dreptului la informație, a dreptului de proprietate privată, a dreptului persoanei vătămate de o autoritate publică prevăzute de art.16, art. 31, art.44 și art. 52 din Constituția României

Prin Nota nr. 5603 din 2 aprilie 2018, s-au aprobat de către Avocatul Poporului, rezultatele anchetelor efectuate la Primăria Comunei Band - Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Band și la Instituția Prefectului Județul Mureș - Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Mureș, având ca obiect soluționarea petițiilor nr.745/15.09.2017 și nr. 925/745/23.11.2017, prin care doamna domiciliată în comuna Band, str. , nr. , jud. Mureș, ne-a sesizat în legătură cu

încălcarea drepturilor constituționale garantate de art. 16, art.31, art. 44 și art. 52 din Constituția României.

În vederea clarificării aspectelor semnalate de către doamna

„, prin procedura cercetării preliminare au fost solicitate date/informații în ceea ce privește aplicarea și respectarea prevederilor referitoare la reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în concret, asupra modului și a stadiului soluționării cererilor formulate de predecesorii petentei.

Datorită punctelor de vedere și răspunsurilor comunicate de către Primăria Comunei Band - Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Band, care au fost apreciate neconcludente și lacunare, la data de 23 februarie 2018, s-a efectuat o anchetă la Instituția Prefectului Județul Mureș - Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Mureș.

În efectuarea anchetei s-a avut în vedere și prevederile art. 6 din Regulamentul din 4 august 2005 privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din care reiese, printre altele, că această entitate *asigură îndrumarea și controlul comisiilor comunale, orășenești și municipale în materia fondului funciar.*

Urmare a acestui demers, precum și a analizării documentelor solicitate și puse la dispoziție, rezultă că au fost încălcate:

- prevederile constituționale privind egalitatea în drepturi, dreptul la informație, dreptul de proprietate privată și dreptul persoanei vătămate de o autoritate publică prevăzute de art.16, art. 31, art.44 și art. 52 din Constituția României;

- prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;

- dispozițiile Hotărârii nr. 890 din 4 august 2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;

- Circulara ANRP 514/GB/24.03.2016

În consecință, în temeiul prevederilor art. 59 din Constituția României și ale art. 15 lit. f), art. 24 și art. 26 din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului, republicată;

pentru realizarea scopului constituțional și legal al Avocatului Poporului și anume apărarea drepturilor și libertăților persoanelor în raporturile acestora cu autoritățile publice, Avocatul Poporului emite următoarea:

R E C O M A N D A R E

pentru prevenirea încălcării drepturilor și libertăților cetățenești, Prefectul Județului Mureș în calitate de Președinte al Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Mureș, în virtutea competențelor legale care îi revin, va lua următoarele măsuri:


1. Monitorizarea și verificarea modului de acțiune al Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Band, în sensul celor dispuse anterior în sarcina acestei entități, pentru respectarea termenelor imperative

impuse de prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, dispozițiile Hotărârii nr. 890 din 4 august 2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, precum și ale Circularei ANRP 514/GB/24.03.2016;

2. Ulterior propunerii formulate de Comisia Locală de fond funciar Band și înaintată spre validare/revalidare Comisiei Județene de fond funciar Mureș, Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Mureș să se conformeze prevederilor Legii nr.165/2013, cu modificările și completările ulterioare, pentru respectarea termenului imperativ prevăzut și a procedurii instituită prin Circulara ANPR nr.514/GB/2016;

3. Să realizeze o activitate permanentă pentru verificarea modului de îndeplinire a atribuțiilor legale de către comisiile locale de la nivelul județului Mureș, în ceea ce privește soluționarea cererilor formulate de către persoanele îndreptățite sau succesorii acestora, în sensul constituirii/reconstituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Prefectul Județului Mureș va informa Avocatul Poporului cu privire la măsurile dispuse.

Avocatul Poporului

Victor CIORBEA

București, 13 august 2018