



**Ombudsman**

AVOCATUL POPORULUI  
REGISTRATURĂ GENERALĂ  
IEȘIRE Nr. 11073/...1.5.NOV.2012

**RECOMANDAREA**

Nr. 42 din 15.11 2012

**referitoare la tergiversarea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești  
definitive și irevocabile – emitere titlu de proprietate**

Prin cererea înregistrată cu nr. 224/10.08.2012, domnul Bobeș Nicolae, domiciliat în Constanța, str. Dorului nr. 108 ne-a sesizat în legătură cu faptul că a solicitat Primăriei Horia și Comisiei Locale de Aplicare a Legii Fondului Funciar Horia, în baza Sentinței civile nr. 519/2006, pronunțată de Judecătoria Hârșova, în dosarul nr. 254/2006, reconstituirea dreptului de proprietate și punerea în posesie, pentru suprafața de 4 ha teren arabil, situat în extravilanul comunei Horia, județul Constanța însă, până în prezent nu s-a emis titlul de proprietate și nu a fost pus în posesie conform dispozițiilor hotărârii judecătorești.

Am sesizat Primăria comunei Horia, județul Constanța în legătură cu cele relatate de petent, având în vedere și prevederile art.5 cap. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 890/11.08.2005, potrivit căroră, punerea efectivă în posesie și întocmirea procesului verbal de punere în posesie în vederea emiterii titlului de proprietate sunt atribuțiile exclusive ale comisiei locale, însă și demersurile noastre au rămas fără răspuns.

Datorită acestui fapt s-a adus o gravă atingere dreptului de petiționare și a dreptului de proprietate privată, prevăzute de art. 51 și art. 44 din Constituția României.

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (1) din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului republicată, cu modificările și completările ulterioare, în data de 05 noiembrie 2012, am efectuat o anchetă la sediul Primăriei comunei Horia, județul Constanța.

Pe parcursul anchetei s-a confirmat faptul că nici până în prezent dosarul petentului nu a fost rezolvat, reprezentanții primăriei punându-ne la dispoziție mai multe documente din care rezultă următoarele: tergiversarea soluționării dosarului petentului s-a datorat faptului că abia în anul 2012, s-a identificat la nivelul comunei Horia o suprafață de 60 ha teren arabil. Această suprafață va fi pusă la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Horia în vederea reconstituirii dreptului de proprietate privată persoanelor îndreptățite, ocazie cu care în luna noiembrie 2012, petentul va fi pus în posesie în baza unui proces verbal, cu suprafața solicitată în petiție, procesul-verbal de punere în posesie încheiat anterior, nemaifiind valabil deoarece în urma măsurărilor efectuate s-a constatat că terenul în cauză, nu mai aparține comunei Horia.

În pofida justificărilor prezentate, primarul comunei Horia și Comisia Locală de Fond Funciar, nu au pus în executare, în termen rezonabil, hotărârea judecătorească definitivă și irevocabilă, fapt ce a condus la amânarea reconstituirii dreptului de proprietate și punerea în posesie a persoanelor îndreptățite.

În acest context, în temeiul dispozițiilor art. 59 din Constituția României și ale art. 21 și art. 23 din Legea nr. 35/1997 privind organizarea și funcționarea instituției Avocatul Poporului republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru realizarea scopului constituțional și legal al Avocatului Poporului și anume, apărarea drepturilor și libertăților persoanelor fizice în raporturile acestora cu autoritățile publice, în vederea accelerării soluționării aspectelor sus-menționate, emit prezenta:

## **RECOMANDARE**

1. Primarul comunei Horia, județul Constanța, urmează ca în exercitarea atribuțiilor conferite de legislația în vigoare să dispună urgentarea identificării tuturor

suprafețelor de teren disponibile la nivelul comunei Horia, pentru a putea pune în posesie toate persoanele aflate în evidența comisiei.

2. Primarul comunei Horia, județul Constanța, va lua măsurile legale de accelerare a procesului de reconstituire a dreptului de proprietate, de punere în posesie și de emitere a titlurilor de proprietate persoanelor îndreptățite.

3. Primarul comunei Horia, județul Constanța, va informa Avocatul Poporului în privința tuturor măsurilor adoptate.

p. Avocatul Poporului  
*Valer Dorneanu*  
Prof. univ. dr. Valer Dorneanu

