



R O M Â N I A
Avocatul Poporului
Ombudsman



Str. Eugeniu Carada, nr. 3, Sector 3, București

Telefon +40-21-312.71.01 Fax: +40-21-312.49.21 Internet: <http://www.avpoporului.ro> E-mail: avp@avp.ro

Avocatul Poporului, sesizare din oficiu și anchetă cu privire la riscul de explozie și posibilă poluare a mediului în zona ansamblului de locuințe Gherăiești, orașul Bacău

Avocatul Poporului s-a sesizat din oficiu și efectuează anchetă în cazul situației din zona ansamblului de locuințe A.N.L. Gherăiești, orașul Bacău, unde ar exista risc de explozie și o posibilă poluare a mediului. Sesizarea din oficiu și ancheta vizează **posibila nerespectare a art. 22, art. 34, art.35 și art. 47 din Constituția României privind dreptul la viață și la integritate fizică și psihică, dreptul la ocrotirea sănătății, dreptul la mediu sănătos și nivelul de trai.**

Demersurile Avocatului Poporului au loc după ce o petentă a semnalat următoarele:

În anul 2000, Agenția Națională a Locuinței (A.N.L.) a început edificarea unui ansamblu de locuințe, iar în anul 2003, când lucrările erau aproape finalizate, A.N.L. a informat beneficiarii acestora asupra faptului că în subolul unor case există emanații spontane de gaze din sursa necunoscută și că furnizorul de combustibil a refuzat punerea în funcțiune a rețelelor publice. S-a constatat, de asemenea, că acele emanații de gaze pot migra necontrolat, pot afecta imobilele și întreg amplasamentul, că debitul necesită o perioadă de drenaj îndelungată și că trebuie instalat un sistem de monitorizare cu detectoare în interiorul și exteriorul caselor, în vederea evitării riscului la nivel de unitate locativă. Petenta a informat asupra faptului că, deși existau premise pentru stoparea lucrărilor, acestea nu s-au sistat, derulându-se cu această ocazie preluările de contracte de către noii titulari, fără a le fi învederate situația de fapt și riscurile la care se expun.

Între anii 2004 și 2009 a existat o Hotărâre a Consiliului de Administrație al A.N.L. prin care s-a decis amânarea plății ratelor și înghețarea dobânzilor la creditele acordate, până

la predarea locuințelor către beneficiari. În anul 2009, Consiliul de Administrație al A.N.L. decide reluarea plății ratelor de credit și dobânda de către toți beneficiarii amplasamentului „Gherăiești” Bacău. Conform afirmațiilor petentei, la momentul deciziei A.N.L. **nu era întreprinsă nici o măsură care să elimine punga de gaz metan, din surse necunoscute, mai mult decât atât, în gurile de aerisire săpate în interiorul perimetrului existau flăcări puternice.** Toate aceste aspecte, susține petenta, au fost comunicate antreprenorului, care a înțeles să nu întreprindă nicio măsură în acest sens, interesat fiind mai degrabă de finalizarea contractelor și reluarea plăților către instituția al cărei reprezentant era.

Petenta a mai comunicat faptul că, printr-o hotărâre judecătorească din anul 2009, instanța a decis că ansamblul de mai sus a fost edificat pe un islaz pentru pășunat al comunei Mărgineni, nicidecum pe raza Municipiului Bacău.

În anul 2012, Ministerul Administrației și Internelor a întocmit o notă de constatare conform căreia s-a reevaluat **„riscul de producere a unei explozii datorită acumulării de gaze naturale în subteranul cartierului Gherăiești și s-a ajuns la concluzia că la multe din gurile de aerisire concentrația de gaz metan era în creștere, atingând un maxim de 88,69%”.** Cu această ocazie, A.N.L. și-a asumat **”efectuarea demersurilor la ministerelor de resort pentru continuarea depistării sursei emanațiilor de gaze și captarea acestora în vederea eliminării producerii unei explozii”.** Reprezentantul petentei susține că până în prezent A.N.L. nu a întreprins niciun demers din cele asumate în anul 2012.

În luna decembrie 2015, Comitetul Județean pentru Situații de Urgență, în urma unei acțiuni întreprinse în cartierul sus-menționat, a constatat faptul că **“gazul metan depășește la unele guri de aerisire concentrația de 90% (în creștere față de anul 2012) și declară zona cu potențial generator de situații de urgență”.** Printr-un ordin al Prefectului județului Bacău, din 8 ianuarie 2016, s-a constituit o comisie de lucru prin care s-a stabilit un nou plan de intervenții, care cuprindea **“montarea de senzori în locuințe, conectate la o centrală a I.S.U., săparea în jurul cartierului a unor șanțuri adânci de peste 3 metri, instalarea unor panouri pe care să fie inscripționate riscurile referitoare la pericolul de deces ca urmare a unei explozii sau asfixierii cu gaz metan”.** Aceste măsuri au fost considerate urgente și de imediată aplicabilitate, iar I.S.U. a avertizat că **“nerealizarea lor presupune evacuarea ansamblului în luna iunie 2016”.**

În 24 februarie 2016, în cadrul unei întruniri a Comsiei sus-amintite, desfășurată la sediul Prefecturii, A.N.L. a trimis un reprezentant fără drept de decizie, ce ar fi fost depășit de

problemele semnalate. În cadrul ședinței, specialiștii chestionați în legătură cu această situație au menționat faptul că „**presiunea gazelor la gurile de aerisire a crescut și este la un nivel alarmant, dar cel mai grav lucru nu este pericolul de explozie sau incendiu, ci acela al existenței în atmosferă, sol, în curți, casele și plămâni rezidenților a particulelor radioactive și de metale grele din subsol, produse de către gazul metan, timp de 13 ani**”.

Reprezentantul petentei arată faptul că o sondă aflată la aproximativ 3 km (părăsită în anii 70) ar putea reprezenta sursa principală a pungii de gaz metan. Același reprezentant susține că A.N.L. ,în tot acest timp, a fost interesată doar de recuperarea ratelor scadente imobilelor în discuție și executarea celor aflați în imposibilitatea de a le mai achita, nicidecum de a lua măsuri concrete de apărare a vieții și integrității cetățenilor.

Matei Vîrtosu
Purtător de cuvânt,
AVOCATUL POPORULUI

11 aprilie 2016